सम्मान कैपिटल लिमिटेड

(पूर्व में इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

ऋण एप्लिकेशन फॉर्म

☐ गृह ऋण
☐ व्यावसायिक संपत्ति की खरीद के लिए ऋण
☐ सम्पति के बदले प्रॉपर्टी

	आवेदक	सह-आवेदक
नाम		
का पुत्र, की बेटी, की पत्नी		
माँ का नाम		
ए वर्तमान आवासीय (इंडियन) / पंजीकृत कार्यालय (गैर-भारतीय) पता		
	सीमाचिह्न :	सीमाचिह्न : राज्य : पिन कोड
	राज्य : पिन कोड	आवेदक के साथ संबंध _____
वर्तमान निवास / कार्यालय	☐ स्वयं के स्वामित्व ☐ परिवार ☐ किराए पर ☐ नियोक्ता द्वारा प्रदान किया गया	☐ स्वयं के स्वामित्व ☐ परिवार ☐ किराए पर ☐ नियोक्ता द्वारा प्रदान किया गया
जन्म स्थान एवं देश		
निगमीकरण का स्थान		
निगमन एवं व्यवसाय प्रारंभ की तिथि		
एसटीडी कोड के साथ फोन नंबर	एसटीडी कोड संख्या फ़ोन **	एसटीडी कोड संख्या फ़ोन:
ईमेल आईडी**		
भुगतान किया गया किराया (यदि किराये पर लिया गया हो)	वर्तमान निवास पर वर्षों की संख्या:	वर्तमान निवास पर वर्षों की संख्या:
बी स्थायी पता		
	सीमाचिह्न :	सीमाचिह्न :
	पिन कोड राज्य :	पिन कोड राज्य :
एसटीडी कोड के साथ फोन नंबर	एसटीडी कोड संख्या फ़ोन:	एसटीडी कोड संख्या फ़ोन:
जन्म तिथि / लिंग	दिनांक/माह/वर्ष ☐ पुरुष ☐ महिला	दिनांक/माह/वर्ष ☐ पुरुष ☐ महिला
वैवाहिक स्थिति	☐ अकेला ☐ विवाहित ☐ अन्य _____	☐ अकेला ☐ विवाहित ☐ अन्य _____
राष्ट्रीयता		
वर्ग	☐ अनुसूचित जाति ☐ अनुसूचित जनजाति ☐ अन्य पिछड़ा वर्ग ☐ आम ☐ अल्पसंख्यक. धर्म/स्थान	☐ अनुसूचित जाति ☐ अनुसूचित जनजाति ☐ अन्य पिछड़ा वर्ग ☐ आम ☐ अल्पसंख्यक. धर्म/स्थान
आश्रितों की संख्या	_____ बच्चे _____ अन्य	_____ बच्चे _____ अन्य
पैन नं. / पासपोर्ट नं.	कड़ाही पासपोर्ट	कड़ाही पासपोर्ट
मतदाता पहचान पत्र एवं ड्राइविंग लाइसेंस	मतदाता पहचान पत्र डेली	मतदाता पहचान पत्र डेली
आधार और नरेगा कार्ड	आधार नं. नरेगा कार्ड	आधार नं. नरेगा कार्ड
सीकेवाईसीआर नंबर	सीकेवाईसीआर नं.	सीकेवाईसीआर नं.
टिन / टैन / सीआईएन	टिन टैन सीआईएन	टिन टैन सीआईएन
पेशा	☐ वेतनभोगी ☐ एसईएनपी ☐ SEP ☐ अन्य _____	☐ वेतनभोगी ☐ एसईएनपी ☐ SEP ☐ अन्य _____
योग्यता/पदनाम	योग्यता पद का नाम	योग्यता पद का नाम
सेवानिवृत्ति आयु/कर्मचारी सं.	आयु कर्मचारी संख्या।	आयु कर्मचारी संख्या।
मासिक आय		
अन्य कमाई	स्रोत:	स्रोत:
सी नियोक्ता/व्यवसाय नाम पता		
	सीमाचिह्न :	सीमाचिह्न :
	राज्य : पिन कोड	राज्य : पिन कोड
एसटीडी कोड के साथ फोन नंबर	एसटीडी कोड संख्या	
पसंदीदा संचार पता	☐ ए ☐ बी ☐ सी	☐ ए ☐ बी ☐ सी
संगठन	☐ बहुराष्ट्रीय ☐ पब्लिक लिमिटेड ☐ सरकारी/अर्धसरकारी उद्यम ☐ प्राइवेट लिमिटेड ☐ साझेदारी ☐ स्वामित्व ☐ अन्य _____	☐ बहुराष्ट्रीय ☐ पब्लिक लिमिटेड ☐ सरकारी/अर्धसरकारी उद्यम ☐ प्राइवेट लिमिटेड ☐ साझेदारी ☐ स्वामित्व ☐ अन्य _____
उद्योग	☐ सेवाएं ☐ व्यापार ☐ उत्पादन ☐ अन्य _____	☐ सेवाएं ☐ व्यापार ☐ उत्पादन ☐ अन्य _____

चिपकाएँ और हस्ताक्षर करें
हाल ही में
का फोटो
आवेदक

चिपकाएँ और हस्ताक्षर करें
हाल ही में
का फोटो
सह-आवेदक

डीएसए/डीएसटी/कनेक्टर नाम (स्टाम्प के साथ): _____ हस्ताक्षर: _____

आरएम नाम: _____

विवरण

फीस _____ चेक सं. _____

तारीख _____ किनारा _____

*** * सम्मान द्वारा इन मोबाइल नम्बर और ई-मेल पते पर एसएमएस/ई-मेल अलर्ट भेजे जाएंगे।**

एससीएल/आवेदन फॉर्म/भारतीय निवासी/01/जून-2024

पावती (फाड़ दें पावती (आवेदक को दी जाने वाली/ उसके पास रखी जाने वाली) प्रिय महोदय/महोदया,

यह आपके ऋण आवेदन प्रपत्र संख्या की प्राप्ति की पुष्टि है। दिनांकित :_____

हम इसके लिए आपका धन्यवाद करते हैं। हमारे प्रतिनिधि इस संबंध में आपसे संपर्क करेंगे।

सेल्स एग्जीक्यूटिव का नाम :_____ सेल्स एग्जीक्यूटिव के हस्ताक्षर :_____ फोन नंबर :_____ स्थान :_____ दिनांक :_____

मुख्य नियम व शर्तें:

- ऋण की चुकौती समान मासिक किस्तों (ईएमआई) के माध्यम से की जाएगी।
- ब्याज की गणना मासिक घटती शेष राशि पर की जा रही है।
- सम्मान कैपिटल लिमिटेड (जिसे पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) {एससीएल} फ्लोटिंग के साथ-साथ फिक्स्ड और फ्लोटिंग आधार पर ब्याज दर {आरओआई} प्रदान करता है। सम्मान नीति और मंजूरी शर्तों के अनुसार आवेदक(ओं) के जोखिम प्रोफाइल, दी जाने वाली सुरक्षा और अन्य मापदंडों के आकलन के आधार पर आरओआई निर्धारित किया जाता है। विभिन्न श्रेणियों के उधारकर्ताओं के लिए अलग-अलग ब्याज दर लागू हो सकती है, जो जोखिम प्रोफाइलिंग, व्यावसायिक गतिविधि की प्रकृति, ऋण का प्रकार, ऋण का आकार, प्रदान की गई सुरक्षा का प्रकार, सुरक्षा कवर, ऋण की अवधि आदि सहित विभिन्न कारकों पर निर्भर करती है। आरओआई को मंजूरी पत्र में सूचित किया जाएगा और आरओआई और अन्य नियम और शर्तों को स्वीकार करने पर, इन्हें ऋण समझौते में शामिल किया जाएगा।

- अपूर्ण/दोषपूर्ण आवेदन पर कार्रवाई नहीं की जाएगी और सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पूर्व में इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) परिणामस्वरूप होने वाली देरी या अन्यथा के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
- आपके ऋण आवेदन पर 30 कार्य दिवसों में कार्रवाई की जाएगी, बशर्ते कि आप एससीएल द्वारा अपेक्षित संपूर्ण दस्तावेज और जानकारी प्रस्तुत करें।
- आपके ऋण आवेदन के अस्वीकार होने की स्थिति में, आपके द्वारा प्रस्तुत किए गए दस्तावेज, यदि कोई हों, निर्धारित अवधि पूरी होने पर आंतरिक रूप से नष्ट कर दिए जाएंगे और दस्तावेजों में उपलब्ध संपर्क विवरण सहित किसी भी जानकारी का उपयोग नहीं किया जाएगा।
- विस्तृत नियम व शर्तों के लिए कृपया हमारी वेबसाइट www.sammaancapital.com, ईमेल: homeloans@sammaancapital.com और ग्राहक सेवा नंबर: 1800-572-7777 देखें।

मौजूदा ऋण विवरण

ऋण का प्रकार	बैंक/वित्तीय संस्थान	उधार की राशि	ऋण अवधि	भुगतान की गई EMI की संख्या	ईएमआई
1. ऑटो					
2. होम					
3. व्यक्तिगत					
4.					

बैंक के खाते का विवरण

ए.सी. का प्रकार	बैंक/वित्तीय संस्थान	खाता धारक	खाता नंबर।	बैंकिंग तब से
1. साल/बचत				
2. वर्तमान				
3.				

ऋण विवरण

राशि रु.: _____ अवधि:वर्ष _____

आवेदक/सह-आवेदक मासिक व्यय रु.: किस्त, आवेदक और सह-आवेदक _____

(यदि कोई हो) सम्मान कैपिटल लिमिटेड को प्रति माह रु. का भुगतान कर सकते हैं: _____

ऋण उपयोग

☐ खरीदना ☐ व्यापार बढ़ाना

☐ निर्माण ☐ कार्यशील पूंजी

☐ सुधार ☐ अन्य

सौदे का प्रकार

☐ फिर से बेचना ☐ पुनर्वित्त

☐ बिल्डर/प्राधिकरण से सीधे बैलेंस

☐ ट्रांसफर

धन की आवश्यकता का अनुमान

1. भूमि की लागत रुपये: _____
2. कुल खरीद मूल्य/निर्माण लागत रुपये: _____
3. सुविधाएं रुपये: _____
4. अन्य लागत रुपये: _____

ए. धन की कुल आवश्यकता रुपये: _____

धन की आवश्यकता को पूरा करने के लिए स्रोतों का अनुमान

1. ऋण का अनुरोध रुपये: _____
2. स्वयं का योगदान रुपये: _____
   - क. पहले से भुगतान की गई राशि (स्रोत_____) रुपये: _____
   - ख. भुगतान की जाने वाली राशि (स्रोत_____) रुपये: _____
3. व्यक्तिगत ऋण/अन्य रुपये: _____

बी. धन के स्रोतों का अनुमान(कुल) रुपये: _____

टिप्पणी: 'ए' जो कि निधियों की कुल आवश्यकता को दर्शाता है, स्रोतों के अनुमान के बराबर होना चाहिए, 'बी' जो कि उन स्रोतों को दर्शाता है जहां से लागत पूरी की जाएगी। **यह महत्वपूर्ण है कि आप विस्तार से बताएं कि लागत कहां से पूरी की जाएगी, ताकि हमें आपके आवेदन पर तेजी से कार्रवाई करने में मदद मिल सके।**

संपत्ति का ब्यौरा(खरीदा/निर्मित/विस्तारित/सुधारित/संपार्श्विक के रूप में पेश किया जाना है)

पता :आवास इकाई संख्या, सड़क, शहर, निकटतम स्थलचिह्न और पिन कोड का उल्लेख करें।
यदि चयनित नहीं है तो इच्छित विवरण बताएं:

_____

_____

_____

_____

_____ पिन कोड : _____

राज्य _____

से खरीदा गया: _____

☐ निर्माता ☐ समाज ☐ विकास प्राधिकरण. ☐ फिर से बेचना ☐ स्वयं निर्माण

निर्माण चरण: ☐ शुरू करने के लिए ☐ तैयार ☐ _____ %

पूरा होने का अपेक्षित समय भूमि _____

क्षेत्रफल _____ वर्ग मीटर/वर्ग गज. निर्मित क्षेत्र _____ वर्ग फुट

शीर्षक/स्वामित्व निम्नलिखित के नाम पर होगा _____

संपत्ति का प्रकार :

आवासीय संपत्ति : ☐ बंगला ☐ पंक्ति हाउस ☐ भूमि ☐ मिश्रित उपयोग ☐ समतल

वाणिज्यिक संपत्ति : ☐ दुकान ☐ शोरूम ☐ कार्यालय ☐ प्लॉट वाणिज्यिक

संपत्ति का उपयोग : ☐ खुद ☐ परिवार ☐ निवेश ☐ किराया _____ अपेक्षित किराया

संपत्ति की आयु : _____(वर्षों में) ☐ निर्माणाधीन

सामान्य[आवेदक एवं सह-आवेदक (यदि कोई हो) पर लागू]

क्या आपने या आपके पति/पत्नी ने पहले कभी सम्मान कैपिटल लिमिटेड या इसकी किसी समूह कंपनी से ऋण के लिए आवेदन किया है या किसी ऋण के लिए गारंटी दी है? ☐ हाँ ☐ नहीं

संदर्भ (दो संदर्भों के नाम और पते जो आपसे संबंधित नहीं हैं)

सम्मान कैपिटल लिमिटेड यदि आवश्यक समझे तो संदर्भदाताओं से ऐसी पूछताछ कर सकता है।	1.		2.	
	पिन कोड	फ़ोन	पिन कोड	फ़ोन
एसटीडी कोड के साथ आवासीय फोन नंबर	दूरभाष:	भीड़। :	दूरभाष:	भीड़। :

आपको सम्मान कैपिटल लिमिटेड के बारे में कैसे पता चला?

☐ **टीवी वाणिज्यिक** ☐ प्रकाशित विज्ञापन ☐ **मित्र रेफरल बिल्डर रेफरल** ☐ **अन्य, कृपया निर्दिष्ट करें** _____

घोषणा

मैं/हम एतद्द्वारा घोषणा करता हूँ/करते हैं कि वर्तमान आवेदन में दी गई जानकारी और उसके साथ प्रस्तुत दस्तावेज सत्य और सही हैं तथा उनमें कोई भी महत्वपूर्ण बात नहीं छिपाई गई है। मैं/हम कोई भी अतिरिक्त जानकारी/दस्तावेज (केवाईसी और अन्य संबंधित दस्तावेजों सहित) प्रस्तुत करने का वचन देता हूँ/देते हैं जिसकी सम्मान कैपिटल लिमिटेड (जिसे पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) (एससीएल) को किसी भी समय आवश्यकता पड़ सकती है। मैं/हम यह भी जानते हैं कि आवेदन को स्वीकार या अस्वीकार करना और/या आवेदित राशि से कम ऋण राशि को मंजूरी देना सम्मान कैपिटल लिमिटेड (जिसे पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) का एकमात्र और पूर्ण विवेक है। मैंने/हमने ऋण आवेदन के अनुदान/प्रसंस्करण के लिए किसी कार्यकारी/डीएसए या उसके व्यक्तिगत नाम से किसी व्यक्ति को चेक/नकद या अन्यथा के माध्यम से कोई भुगतान नहीं किया है (और न ही करेंगे)। मैं/हम समझते हैं कि मेरे/हमारे द्वारा देय प्रसंस्करण शुल्क इस ऋण की स्वीकृति/अस्वीकृति के बावजूद वापस नहीं किया जाएगा। सम्मान कैपिटल लिमिटेड (जिसे पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) इस ऋण के मूल्यांकन की प्रक्रिया में आवश्यक जांच कर सकता है और किसी भी स्रोत/व्यक्ति/ब्यूरो/सीकेवाईसी रजिस्ट्री आदि से जानकारी मांग/प्राप्त कर सकता है। मैं/हम सम्मान कैपिटल लिमिटेड (जिसे पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) को सभी खर्चों या किसी भी क्षति और/या हानि के खिलाफ क्षतिपूर्ति करने के लिए सहमत हैं जो इसे वर्तमान ऋण आवेदन और/या इसमें निहित किसी भी जानकारी के कारण हो सकती है। मुझे/हमें विधिवत समझाया गया है और हमने ऋण सुविधाओं की सभी शर्तों को समझ लिया है। मैं/हम पुष्टि करते हैं कि मेरे/हमारे खिलाफ कोई दिवालियापन कार्यवाही शुरू नहीं की गई है और न ही मुझे/हमें कभी दिवालिया घोषित किया गया है। मैं/हम आगे घोषणा करते हैं मैं किसी भी फर्म/कंपनी में मालिक/साझेदार/निदेशक के रूप में इच्छुक नहीं हूं/नहीं था, जिसका नाम आरबीआई/ईसीजीसी की चेतावनी सूची में सूचीबद्ध है।

मैं/हम सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पूर्व में इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) को ऋण के सत्यापन और मूल्यांकन के उद्देश्य से किसी भी बाहरी एजेंसी, सरकारी प्राधिकरण, बैंक, एफआई, केंद्रीय केवाईसी रजिस्ट्री, ब्यूरो आदि को दी गई जानकारी और डेटा का खुलासा करने के लिए अधिकृत करते हैं। हाँ ☐ नहीं ☐

मैं/हम एससीएल और/या इसकी सभी समूह कंपनियों को इस प्रयोजन के लिए या इसके संबंध में यहां दी गई क्रेडिट जानकारी और अन्य संबंधित/प्रासंगिक जानकारी का खुलासा करने के लिए अधिकृत करते हैं।विषय टी के साथबद्ध या एससीएल और/या इसकी सभी समूह कंपनियों के कारोबार के दैनिक क्रम में ऋण/भविष्य के ऋण और अन्य उत्पाद/सेवाएं, यदि कोई हों, जो मुझे/हमें प्राप्त करनी हैं और ऐसी सेवाओं/उत्पादों के विपणन या प्रचार के लिए हां। नहीं

मैं/हम आगे सम्मा को अधिकृत करते हैएक सी एपिटल एलनकल करना डी (पूर्व में इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से विख्यात) और इसकी सभी समूह कंपनियों से अनुरोध है कि वे मुझे/हमें सभी प्रकार की प्रचार योजनाओं और/या गतिविधियों के बारे में सूचित रखें (टेलीफोन, एसएमएस, मेल, ई-मेल आदि के माध्यम से) जिनकी उन्हें आवश्यकता हो। हाँ नहीं

मैं/हम पंजीकृत संपर्क नंबर/ईमेल पते पर एसएमएस/ईमेल के माध्यम से केंद्रीय केवाईसी रजिस्ट्री से जानकारी प्राप्त करने के लिए सहमति देते हैं।

आवेदक के हस्ताक्षर _____ सह-आवेदक के हस्ताक्षर _____ तारीख _____

ए) केवाईसी दस्तावेज:

- सभी आवेदकों एवं सह-आवेदकों के फोटोग्राफ (हस्ताक्षरित)।
- सभी आवेदकों का पैन कार्ड या फॉर्म 16
- सभी आवेदकों का पहचान प्रमाण (ओवीडी)
- सभी आवेदकों का पता प्रमाण (ओवीडी)
- सभी आवेदकों के हस्ताक्षर प्रमाण।

बी) अन्य दस्तावेज:

- मौजूदा ऋणों के लिए आरटीआर/एसओए
- जन्म तिथि प्रमाण
- संपत्ति का विवरण/जहां भी संपत्ति की पहचान की गई हो, वहां संपत्ति के दस्तावेजों की फोटोकॉपी।
- प्रोसेसिंग फीस चेक

सी) आय दस्तावेज:

i) वेतनभोगी

- नवीनतम 3 महीने की वेतन पर्ची
- वेतन जमा दिखाने वाला 6 महीने का बैंक स्टेटमेंट
- 2 वर्ष का आईटीआर/फॉर्म 16/नियुक्ति पत्र/नौकरी निरंतरता प्रमाण।

ii) एसईएनपी एसईपी

- नवीनतम 2 वर्ष का आईटीआर + गणना + वित्तीय और लेखा परीक्षा रिपोर्ट
- पिछले 12 महीने का बैंक स्टेटमेंट
- व्यवसाय इकाई दस्तावेज जैसे एमओए/बोर्ड संकल्प/निदेशक सूची/साझेदारी विलेख/प्राधिकरण पत्र/व्यवसाय पंजीकरण विवरण आदि।

SAMMAAN CAPITAL